

Постановление

от 10.03.2022г

№46

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Коростинского сельского поселения в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Коростинского сельского поселения № 73 от 02.12.2019г

В целях устранения нарушений действующего законодательства РФ, руководствуясь Уставом Коростинского сельского поселения, постановляю:

1. В административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Коростинского сельского поселения в безвозмездное пользование», утвержденный постановлением администрации Коростинского сельского поселения № 73 от 02.12.2019г (далее – Административный регламент) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 Административного регламента дополнить подпунктами 18, 19 следующего содержания:

«18) публично-правовой компании "Фонд развития территорий" для осуществления функций и полномочий, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным [Федеральным законом](#) от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии

с [Градостроительным кодексом](#) Российской Федерации (пп. 22 п. 2 ст. 39.10 ЗК РФ);

19) публично-правовой компании "Роскадастр" в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с [Федеральным законом](#) "О публично-правовой компании "Роскадастр"(пп. 23 п. 2 ст. 39.10 ЗК РФ).»

1.2. В пункте 2.6.1.2 Административного регламента таблицу дополнить позициями следующего содержания:

Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	Публично-правовая компания "Фонд развития территорий"	Земельный участок, переданный публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"	Определение арбитражного суда о передаче публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями
Подпункт 23 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	Публично-правовая компания "Роскадастр"	Земельные участки, предоставленные на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании "Роскадастр"	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на недвижимое имущество, если право на такое имущество не зарегистрировано в ЕГРН

1.3. В пункте 2.6.3 Административного регламента таблицу дополнить позициями следующего содержания:

Подпункт 22 пункта 2 статьи 39.10 ЗК РФ	Публично-правовая компания "Фонд развития территорий"	Земельный участок, переданный публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем Выписка из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащая сведения о наличии ограничений использования земельного участка и (или) наличия ограничений использования объекта незавершенного строительства
Подпункт 23 пункта 2	Публично-правовая	Земельные участки,	Выписка из ЕГРН об объекте

статья 39.10 ЗК РФ	компания "Роскадастр"	предоставленные на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании "Роскадастр"	недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем
------------------------------------	-----------------------	--	---

2. В соответствии со статьей 5 Закона Волгоградской области от 26.12.2008 №1816-ОД «О порядке организации и ведения регистра муниципальных правовых актов Волгоградской области», направить копию настоящего постановления для включения в Регистр в течение 30 дней со дня его принятия.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в сети Интернет на официальном сайте <https://korostinskoe34.pf/>.

Глава Коростинского
сельского поселения

С.М. Павловский